

Bostadsfakta och information

HUSETS INSIDA

Lägenheterna har säkerhetsdörr i ekfanér från Daloc. Entrédörren till trapphuset är utrustad med passer-system och dörröppnare. Postboxar finns placerade i husets entréer och du når lägenheterna via hiss eller trappa.

DIGITALT NYCKELSYSTEM

Här kommer det vara digitalt nyckelsystem, Iloq, där lås och nycklar är programmerade och ger en hög säkerhet. När du sätter nyckeln i låset alstras elektricitet och inget batteri behövs.

LÄGENHETSFÖRRÅD

Alla 3 rum och kök har lägenhetsförråd i lägenheten. Övriga lägenheter har ett mindre förråd i lägenheten samt ett lägenhetsförråd på markplan med ingång utifrån.

TV OCH BREDBAND

Varje lägenhet är ansluten till fiber via Jönköpings stadsnät Wernetnet. I vardagsrum och sovrum finns uttag genom vilka du kan få snabb internetuppkoppling. Du väljer själv vilken leverantör du vill teckna avtal med för bredband. Till varje lägenhet hör en tv-box och ett grundutbud av tv-kanaler ingår i hyran.

MATERIALVAL

Väggarna i rummen är vitmålade och det är vita innerdörrar och fönsterbänkar i grå natursten. Köket är från Northern Kitchen (Noblessa) med luckor/fronter i vitt. I köket finns det spis med glaskeramikhäll, kyl och frys alternativt kyl/frys och diskmaskin. Bänkskiva och stänkskydd är i laminat. Det är också förberett för micro i samtliga lägenheter.

Badrummet är utrustat med tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin, vitt kakel på väggarna och grå klinker på golvet samt duschhörna med duschdraperistång. Alla golv, i lägenheten, förutom i badrummet, är ekparkettgolv.

IMD - INDIVIDUELL MÄTNING OCH DEBITERING

Genom individuell mätning i våra nyproducerade hus betalar du bara för det du själv förbrukar av el, varm- och kallvatten. Förutom att det är bra för miljön, kan du också påverka dina egna boendekostnader.

RUM FÖR CYKLAR OCH RULLATORER

Rum för cyklar, rullatorer och permobiler finns på markplan.

HUSETS UTSIDA

Huset har både tegel och putsad fasad och på taket är det solpaneler. En del av taket är också biotoptak med växter som gynnar den biologiska mångfalden. Fönstren i trä och aluminium kommer från Elitfönster.

BALKONG/UTEPLATS

Alla lägenheter har antingen balkong eller uteplats. Balkongtak och golv är i betong och balkongerna har metallräcke.

PARKERING

Bilparkering finns vid sidan av huset. Dessa parkeringsplatser är inte knutna till lägenheterna utan hyrs ut separat.

RÖKFRITT I NYPRODUKTION

Junehem har tagit beslut om att all nyproduktion ska vara helt rökfri. Det betyder att det råder rökförbud inom hela fastigheten. Exempel på rökfritt boende är att det är förbjudet att röka i lägenheterna, på balkonger och uteplatser, på parkeringsytor och i samtliga gemensamma utrymmen och på gemensamma platser.

