

Bostadsfakta och information

HUSETS INSIDA

Alla lägenheter har öppen planlösning och från vardagsrummet når du den härliga balkongen eller uteplatsen. Entrédörren är utrustad med dörröppnare. Postboxar finns placerade i husets entré och du når lägenheterna via hiss eller trappa.

DIGITALT NYCKELSYSTEM

Här är det digitalt nyckelsystem, Iloq, där lås och nycklar är programmerade och ger en hög säkerhet. När du sätter nyckeln i låset alstras elektricitet och inget batteri behövs.

LÄGENHETSFÖRRÅD OCH FÖRVARING

Till varje lägenhet hör ett förråd som är beläget på vindsplan och i alla lägenheter finns goda förvaringsmöjligheter. I alla treor finns det också en kläd-kammare.

TV OCH BREDBAND

Varje lägenhet är ansluten till fiber via Jönköpings stadsnät Wernetnet. I vardagsrum och sovrum finns uttag genom vilka du kan få snabb internetuppkoppling. Du väljer själv vilken leverantör du vill teckna avtal med för bredband. Till varje lägenhet hör en tv-box och ett grundutbud av tv-kanaler ingår i hyran.

MATERIALVAL

Väggarna i rummen är vitmålade, det är vita innerdörrar och fönsterbänkar i kalksten. Det är HTH-kök (Stockholm) med luckor/fronter i färgen mocka och induktionshäll, inbyggnadsugn, diskmaskin, kyl/frys alternativt kyl och frys, bänkskiva i grå laminat och stänkskydd i vitt kakel. Det är också förberett för micro i samtliga lägenheter.

Badrummet är utrustat med tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin, har vitt kakel på väggarna och grå klinker på golvet samt duschdörrar. I 4 rum och kök finns även en WC med dusch och här är det likadant kakel/klinker som i badrummet.

I del av hall är det grått klinker på golvet och övriga rum i lägenheten har ekparkettgolv.



HUSETS UTSIDA

Husen har träfasader av värmebehandlad furu och på taken finns solceller. Fönster och fönsterdörrar är i trä med aluminiumbeklädd utsida.

BALKONG/UTEPLATS

Alla lägenheter har antingen balkong eller uteplats. Balkongtak och golv är i betong och balkongerna har metallräcke. Uteplatserna och balkongerna har också skjutbara glaspartier.

FÖRRÅD FÖR CYKLAR, BARNVAGNAR OCH RULLATORER

Cykelförråd, förråd för barnvagnar och rullatorer finns i samtliga hus.

PARKERING/GARAGE/CARPORT

På området finns det möjlighet att hyra parkeringsplats, carport eller garageplats. Platserna är inte knutna till lägenheten utan hyrs ut separat.

RÖKFRITT I NYPRODUKTION

Junehem har tagit beslut om att all nyproduktion ska vara helt rökfri. Det betyder att det råder **rökförbud inom hela Sörsjöns område**. Exempel på rökfritt boende är att det är förbjudet att röka i lägenheterna, på balkonger och uteplatser, på parkeringsytorna, i samtliga gemensamma utrymmen och på gemensamma platser.

