

Bostadsfakta och information

HUSETS INSIDA

Alla lägenheter har säkerhetsdörr. Entrédörrarna är utrustade med porttelefon och dörröppnare. Postboxar finns placerade i husets entréer och du når lägenheter-
na via hiss eller trappa.

DIGITALT NYCKELSYSTEM

Här kommer det vara digitalt nyckelsystem, Iloq, där lås och nycklar är programmerade och ger en hög säkerhet. När du sätter nyckeln i låset alstras elektricitet och inget batteri behövs.

LÄGENHETSFÖRRÅD

Till alla lägenheter hör ett förråd som ligger antingen på bottenvåningen eller våning 1 på Tunnländsvägen 90.

TV OCH BREDBAND

Varje lägenhet är ansluten till fiber via Jönköpings stadsnät Wernetnet. I vardagsrum och sovrum finns uttag genom vilka du kan få snabb internetuppkoppling. Du väljer själv vilken leverantör du vill teckna avtal med för bredband. Till varje lägenhet hör en tv-box och ett grundutbud av tv-kanaler ingår i hyran.

MATERIALVAL

Väggarna i rummen är vitmålade med partier av synliga korslimmade träväggar (KL-trä) och det är vita innerdörrar. Köket har grå luckor och grå klinker på golvet. Det finns induktionshäll och inbyggnadsugn, kyl och frys alternativt kyl/frys, diskmaskin, bänkskiva och stänkskydd i laminat med träutseende, "Acacia". Det är också förberett för micro i samtliga lägenheter.

Badrummet är utrustat med tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin i ettorna. Det är vitt kakel på väggarna, grå klinker på golvet och duschdörrar i glas. 4:orna har också en wc med vitt kakel på väggarna och grå klinker på golven.

I kapprummet/hallen är det likadant klinker i grått på golvet som i badrum, wc och kök. Övriga rum i lägenheten har golv av askparkett.

IMD-INDIVIDUELL MÄTNING OCH DEBITERING

Genom individuell mätning i våra nyproducerade hus betalar du bara för det du själv förbrukar av el, varm- och kallvatten. Förutom att det är bra för miljön, kan du också påverka dina egna boendekostnader.

GEMENSAMHETSLOKAL

På våning 1 på Tunnländsvägen 90 finns det en gemensamhetslokal med kök. Denna lokal kan du låna vid behov.

ÖVERNATTNINGSLÄGENHET

På våning 1 på Tunnländsvägen 90, bredvid gemensamhetslokalen, finns också en övernattninglägenhet som du kan hyra om du får nattgäster. Här råder djurförbud.

RUM FÖR BARNVAGNAR, RULLATORER OCH CYKLAR

Cykelrum finns på bottenvåningen i respektive hus. Barnvagns-/rullatorrum finns på varje plan i anslutning till trapphusen.

GARAGE

På Tunnländsvägen 92 finns garage för bilparkering. Garageplatserna är inte knutna till lägenheterna utan hyrs ut separat.

HUSETS UTSIDA

Husens fasader har träpanel av värmebehandlad furu och taken är sedumtak. Husen är också utrustade med solpaneler. På baksidan av husen finns en härlig grönyta med sittmöbler och lekredskap som bjuder in till samvaro och uteliv.

TAKTERRASS

På Tunnländsvägen 90 kommer det finnas en takterrass med loungekänsla. Takterrassens läge gör att du kan njuta av en magisk utsikt över Landsjön och Vättern.

BALKONG/UTEPLATS

Alla lägenheter har balkong eller uteplats.

RÖKFRITT I NYPRODUKTION

Junehem har tagit beslut om att all nyproduktion ska vara helt rökfri. Det betyder att det råder **rökförbud inom hela Ädelkronans område**. Exempel på rökfritt boende är att det är förbjudet att röka i lägenheterna, på balkongerna, i samtliga gemensamma utrymmen, uteplatser och parkeringsytor.

